SAINT-AGNE
IMMOBILIER

L'ALLÉE DES PEINTRES
21 Rue du Bac d'Asnières
92110 Clichy

www.saint-agne.com - 05 61 61 61 61

Crédits : Architecte : MU Architecture, Illustrateur de la perspective : INFIME

CONSTRUCTION CERTIFIÉE

PAR QUALITEL CERTIFICATION NF HQE HABITAT

Le repère de performance pour la qualité de l'habitat :

- Qualité de vie
- Respect de l'environnement
- Performance économique

LABEL EFFINERGIE +, LABEL E+C-,
Labels en cours d'évaluation

LE LOGEMENT CERTIFIÉ :
3 RAISONS D'AVOIR CONFIANCE

1 INDÉPENDANCE ET FIABILITÉ DES CONTRÔLES

2 DÉLIVRANCE D'UNE ATTESTATION À LA LIVRAISON

3 PRÉSENCE D'UN ORGANISME À VOS CÔTÉS

LA CERTIFICATION NF HABITAT HQE GARANTIT VOTRE ACQUISITION

ENGAGEMENT ET CONTRÔLE DU PROMOTEUR

La certification NF Habitat HQE c'est pour vous la garantie que le promoteur répond à des obligations en matière d'organisation interne, de communication avec ses clients et de gestion des opérations. La certification NF Habitat consiste à attester que le logement que vous souhaitez acquérir est conforme à un référentiel exigeant en termes de prestations techniques et de services. Par ailleurs, la certification comporte des étapes de contrôle en conception puis en livraison de l'opération.

DES INFORMATIONS CLAIRES ET PRATIQUES SUR VOTRE LOGEMENT

La certification NF Habitat HQE vous apporte de l'information sur le promoteur, sur la nature de l'opération et sur les délais de livraison. Par ailleurs, vous recevrez un livret d'accueil qui contient des informations pratiques et utiles pour bien vivre dans votre logement.

La certification vous apporte des services importants, par exemple : délais sur les levées de réserve à la livraison ou visite préalable de votre logement en phase de cloisonnement.

La certification NF Habitat HQE est un repère de confiance pour un logement sain, sûr et confortable.

› Qualité de vie :

Les logements certifiés sont fonctionnels : plan d'aménagement des cuisines, vanne d'arrêt pour isoler l'eau du logement. Les logements respectent notamment les normes relatives aux risques de chutes et proposent des mesures qui aident à sécuriser les accès de votre domicile et aux abords du bâtiment : digicode, serrures 3 points, restriction des intrusions. Les produits de construction utilisés à l'intérieur du logement sont certifiés « A » ce qui limite leur impact la qualité de l'air. L'acoustique est renforcée vis-à-vis des bruits de choc et de certains équipements techniques pour contribuer à votre tranquillité. Les logements sont conçus avec des grandes ouvertures qui favorisent la lumière naturelle. L'organisation des espaces est conçue pour que les locaux communs soient faciles d'accès pour les vélos et les poussettes.

› Performance économique :

Le logement NF Habitat HQE est basse consommation, vous avez un meilleur confort thermique pour moins de dépenses. Votre logement est équipé de dispositifs qui permettent une réduction des consommations d'eau significative. De plus, l'ouvrage a été conçu pour limiter les dépenses liées à l'enveloppe du bâtiment. Une estimation des charges prévisionnelles est réalisée par le promoteur pour vous apporter la bonne information. La certification vous apporte une amélioration de la valeur patrimoniale de votre bien.

› Respect de l'environnement :

La certification vise à limiter les impacts de l'opération : chantier propre, réduction de l'émission de gaz à effet de serre, réduction des consommations d'eau, réflexion sur l'éco mobilité et prise en compte de la biodiversité. La certification NF Habitat HQE améliore la performance de votre logement et réduit son empreinte environnementale.

À propos de QUALITEL : Depuis 1974, l'Association QUALITEL est un organisme indépendant qui a pour objectif d'évaluer et de promouvoir la qualité de l'habitat en France. La certification NF Habitat est délivrée par CERQUAL Qualitel Certification pour le logement collectif et individuel, organisme certificateur de l'Association QUALITEL.

Pour plus d'informations :

0 810 07 11 11 Service 0,06 € / min + prix appel

nf-habitat.fr

ASSOCIATION QUALITEL POUR LA QUALITÉ DU LOGEMENT | CERQUAL QUALITEL CERTIFICATION